

VilaPark Okrajová



Technický standard stavby

ZÁKLADY:

- Založení stavby je plošné, tvořené základovými pasy z betonu C20/25 XC2, s minimální hloubkou odpovídající nezámrzné hloubce.

NOSNÉ KONSTRUKCE:

- Obvodové zdivo je z keramických tvarovek LeierPLAN o tloušťce 300 mm.
- Vnitřní nosné zdivo je z tvarovek o tloušťce 250 mm.

STŘECHA:

- Střecha je sedlová, tvořena kvalitní hliníkovou krytinou.
- Spád střechy se pohybuje v rozsahu 27°–35°.
- Pod krytinou je aplikována pojistná hydroizolační vrstva.

TEPELNÁ IZOLACE:

- Strop je izolován minerální vatou o tloušťce 300 mm.
- Podlahy jsou izolovány polystyrenem EPS o tloušťce 150 mm.
- Obvodové stěny jsou zatepleny izolačním materiálem o tloušťce 200 mm.

VÝPLNĚ OTVORŮ

- Plastová okna s izolačním trojsklem, barva antracit (exteriér i interiér).
- Rámy jsou opatřeny vnitřní parotěsnou a vnější difuzně otevřenou páskou.
- Příprava pro elektrické žaluzie.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY:

FASÁDA

- Jemnozrnná silikátová omítka s vysokou odolností vůči povětrnostním vlivům, v kombinaci s obkladem imitujícím dřevo.

INTERIÉR

- Vnitřní omítky jsou sádrové s hladkým finálním povrchem – bílá malba.
- Sádrokartonové podhledy jsou zavěšeny na kovových nosnících – bílá malba.
- Koupelny obsahují keramické obklady v rozsahu výšky a designu podle zvoleného standardu.

TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ:

VYTÁPĚNÍ

- Centrální tepelné čerpadlo zajišťuje efektivní ohřev vody a vytápění celého domu.
- Podlahové vytápění je instalováno ve všech obytných místnostech.
- Předpříprava pro fotovoltaiku.

VĚTRÁNÍ

- Přirozené větrání přes okna a ventilační otvory.
- Na přání je možné instalovat rekuperační jednotku.



Vinylové podlahy

Vinylové podlahy jsou moderní a praktické řešení pro interiéry.

Nabízejí vysokou odolnost vůči opotřebení, snadnou údržbu a široký výběr designů.

Jsou vhodné do vlhkých prostor díky své voděodolnosti a poskytují příjemný pocit při chůzi zásluhou elastického povrchu.

Pro svou dlouhou životnost a jednoduchou pokládku jsou ideální volbou pro rodinné domy.

Barevné provedení

1. dub tmavý
2. dub medový
3. dub bílý
4. dub zlatý



1.



2.



3.



4.

Obklady Dlažby

V projektu VilaPark Okrajová nabízíme široký výběr moderních dlažeb a obkladů, které spojují funkčnost s estetickým designem.

Je možné si vybrat z různých formátů a povrchových úprav, včetně elegantních matných rektifikovaných dlažeb jako:

- 1.Epicentr Concrete Grey: šedá dlažba v rozměru 60x120 cm.
- 2.Epicentr Marmolino Anthracite Mat: antracitová 60x120 cm.
- 3.Cersanit Ares White: jemná bílá dlažba v rozměru 60x120 cm.
- 4.El Molino Dakota Bone: béžová dlažba s matným povrchem (60x120 cm).

Všechny produkty jsou pečlivě vybírány tak, aby splňovaly nejvyšší standardy kvality a estetického provedení.

1.



2.



3.



4.



Sanita (chrom)

UMYVADLO:

Moduo oválné na desku 50.

BATERIE:

Vysoká baterie Metalia 58 s click-clackem a sifonem.

Nízká baterie Metalia 58 s click-clackem a sifonem.

VANA:

Freedom Corner volně stojící L 1700x800 white.

VANOVÁ BATERIE:

Metalia 58 s příslušenstvím.

TOALETA:

Mille set plus B292 závěsná mísa včetně sedátka.

KOUPELNOVÝ ŽEBŘÍK:

Aura elektrický, 150x60 cm.

SPRCHOVÝ SET:

s podomítkovou baterií Metalia.



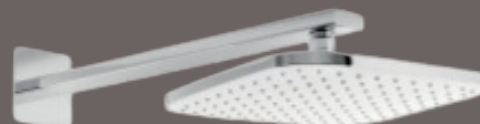
Nízká baterie



Vysoká baterie



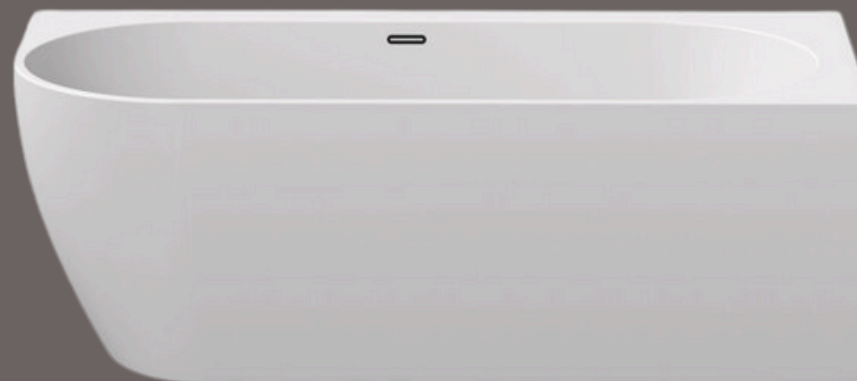
Vanová baterie



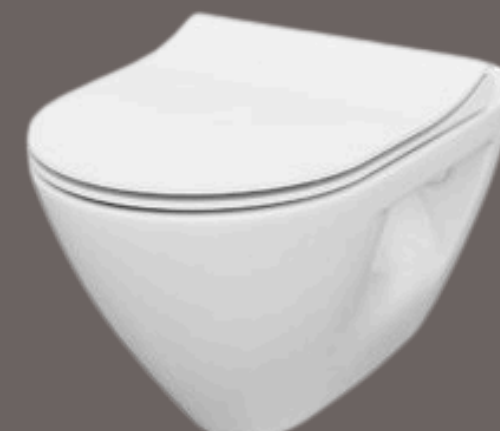
Sprchový set



Umyvadlo



Vana



Toaleta



Koup. žebřík

Sanita (černá)

UMYVADLO:

Moduo oválné na desku 50.

BATERIE:

Vysoká baterie Metalia 58 s click-clackem a sifonem.

Nízká baterie Metalia 58 s click-clackem a sifonem.

VANA:

Freedom Corner volně stojící L 1700x800 white.

VANOVÁ BATERIE:

Metalia 58 s příslušenstvím.

TOALETA:

Mille set plus B292 závěsná mísa včetně sedátka.

KOUPELNOVÝ ŽEBŘÍK:

Aura elektrický, 150x60 cm.

SPRCHOVÝ SET:

s podomítkovou baterií Metalia.



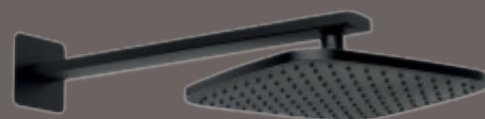
Nízká baterie



Vysoká baterie



Vanová baterie



Sprchový set



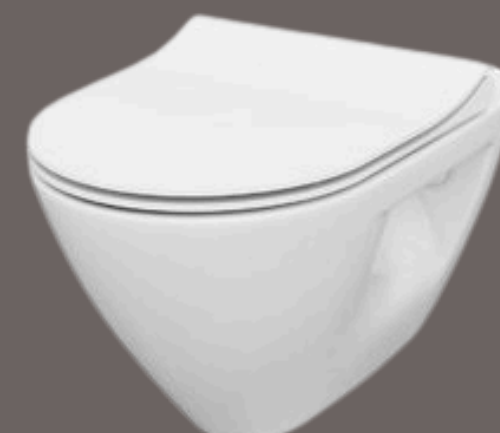
Umyvadlo



Koup. žebřík



Vana



Toaleta

Dveře

INTERIÉROVÉ DVEŘE:

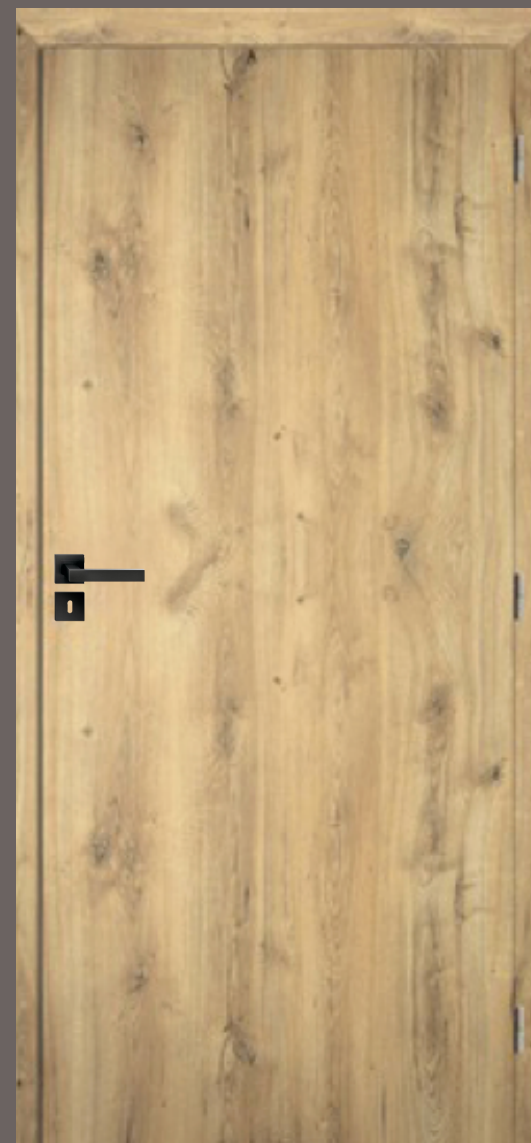
plné dveře z MDF desek s povrchem potaženým odolnou dýhou.

Barevné provedení

1. dveře bílé
2. dveře dub
3. dveře šedé
4. dveře tmavé



1.



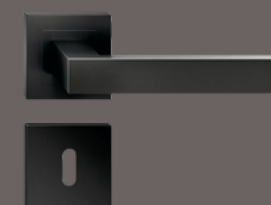
2.



3.



4.



KLIKA

Kuchyňské linky

V projektu VilaPark Okrajová nabízíme tři elegantní varianty kuchyňských linek, které kombinují nadčasový design, funkčnost a kvalitní materiály:

KUCHYŇ 1 - elegantní kombinace tmavých tónů s kontrastní pracovní deskou pro moderní vzhled.

KUCHYŇ 2 - světlá varianta s minimalistickým designem a dřevěným dekorem, která prosvětlí celý prostor.

KUCHYŇ 3 - stylová černá kuchyň s dřevěnými prvky, ideální pro luxusní a útulný interiér.



1.



2.



3.

Spotřebiče

Kuchyňská sestava v projektu VilaPark Okrajová je vybavena kvalitními a stylovými spotřebiči, které zajišťují maximální funkčnost a komfort:

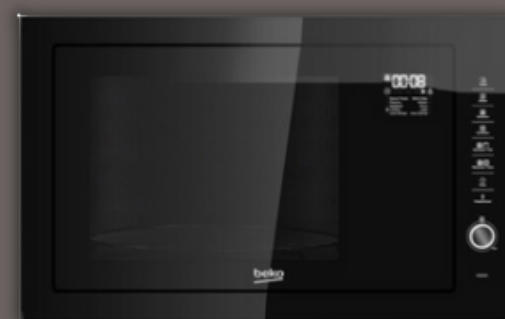
1. Vestavná trouba BEKO BBIM17300BMPSF: multifunkční trouba s moderním designem a přesným ovládáním.
2. Indukční deska Whirlpool WVH 1065B s odsáváním: kombinuje výkonné vaření s integrovaným odsáváním pro čistý vzduch.
3. Mikrovlnná trouba BEKO BMGB25333BG: elegantní mikrovlnka s intuitivním ovládáním a rychlým ohřevem.
4. Myčka nádobí BEKO BDIN38650C: úsporná a tichá myčka s vysokou kapacitou a šetrným mytím nádobí.
5. Vestavná chladnička BEKO BCNA275K4SN: prostorná lednice s promyšleným uspořádáním a dlouhodobou čerstvostí potravin.



1.



2.



3.



4.



5.



 **+420 606 302 023**

 **Tržni 23, Místek, Frýdek-Místek**

 **info@mtkproperty.eu**

 **www.vilaparkokrajova.cz**